
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Wrocławska 150/1
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 21.06.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.06.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 202.08 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	18.5914	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	4.4458	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1778	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.2021	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 70.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	6.4851	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.5508	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0620	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0705	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 38 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	8.3600	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	34.2000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	44.6880	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0190	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 15.39 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	2.7702	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek obmiar = 3.8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.38 r-g/m ²	r-g	5.2440	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania obmiar = 7.8 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.13 r-g/m ²	r-g	1.0140	0.000	0.00		
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0.143 kg/m ²	kg	1.1154	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
7	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 202.08 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	83.8834	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	505.2000	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	8.6894	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.3536	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.3637	0.000			0.00
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.5658	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 70.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	30.8394	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	176.2250	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.1234	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.1269	0.000			0.00
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.1692	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = 202.08 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	16.1664	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	44.4576	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0404	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0606	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = 70.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	4.2294	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	14.8029	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0141	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0211	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
11	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 202.08 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	25.6642	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	57.7949	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 70.49 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	8.9522	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	21.0060	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
13	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 16 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	6.1440	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	2.8800	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania"	dm ³	1.7760	0.000		0.00	
4*		0.111 dm ³ /m ² rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm ³	0.9600	0.000		0.00	
5*		0.06 dm ³ /m ² farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania"	dm ³	2.3840	0.000		0.00	
6*		0.149 dm ³ /m ² gips budowlany	t	0.0001	0.000		0.00	
7*		0.000004 t/m ² materiały pomocnicze	%	2.0000	0.000		0.00	
		2 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
14	KNR 2-02 0611-03	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe obmiar = 57 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	11.6622	0.000	0.00		
		0.2046 r-g/m ²						
2*		-- M -- płyty	m ²	59.8500	0.000		0.00	
		1.05 m ² /m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
4*		-- S -- wyciąg	m-g	1.7271	0.000			0.00
		0.0303 m-g/m ²						
5*		środek transportowy	m-g	1.3566	0.000			0.00
		0.0238 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
15	NNRNKB 202 1136- 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych obmiar = 57 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	30.7800	0.000	0.00		
		0.54 r-g/m ²						
2*		-- M -- Panele podł. z płyty HDF, kl.scieral.AC3	m ²	59.2800	0.000		0.00	
		1.04 m ² /m ²						
3*		Listwy przyściennie zMDF	m	66.1200	0.000		0.00	
		1.16 m/m ²						
4*		Klej winylowy emulsyjny "Osakryl"	kg	6.2700	0.000		0.00	
		0.11 kg/m ²						
5*		Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0.8550	0.000		0.00	
		0.015 kg/m ²						
6*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.4560	0.000			0.00
		0.008 m-g/m ²						
8*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	1.0260	0.000			0.00
		0.018 m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
16	NNRNKB 202 2809- 05	Listwa wykończająca MDF obmiar = 57 m	m					
1*		-- R -- robocizna	r-g	9.1200	0.000	0.00		
		0.16 r-g/m						
2*		-- M -- listwa wykończająca MDF	m	58.7100	0.000		0.00	
		1.03 m/m						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.000		0.00	
		1.5 %(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
17	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzewianej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 33.5 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	51.9250	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	6.2813	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	41.0375	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	6.7838	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	7.2863	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	3.1825	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
18	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 13.67 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	5.4038	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	14.9003	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	5.4680	0.000		0.00	
4*		pastę podłogową bezbarwną 0.1 kg/m ²	kg	1.3670	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.0779	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.0560	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
19	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 14 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	1.5442	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	14.9800	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0028	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0042	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
20	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji żwirowo-betonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 1.3 m ³	m ³					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	4.1600	0.000	0.00		
2*		-- S -- Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 1.64 m-g/m ³	m-g	2.1320	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł