
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Kościuszki 8/4
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 21.06.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.06.2016 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 193.22 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	17.7762	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	4.2508	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1700	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1932	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 65.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	6.0545	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.4478	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0579	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0658	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 62 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	13.6400	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	55.8000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	72.9120	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0005 m-g/m	m-g	0.0310	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
4	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 16.39 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	2.9502	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie boazerii ze ścian obmiar = 8.56 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	1.5408	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
6	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 28.52 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	3.0802	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
7	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek obmiar = 14.6 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.38 r-g/m ²	r-g	20.1480	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
8	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 193.22 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	80.2056	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5 kg/m ²	kg	483.0500	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	8.3085	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.3381	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.3478	0.000			0.00
7*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.5410	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = 65.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	28.7919	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5 kg/m ²	kg	164.5250	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.1152	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.1185	0.000			0.00
6*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.1579	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10	NNRNKB 202 1134- 02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = 193.22 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	15.4576	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	42.5084	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0386	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0580	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
11	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome obmiar = 65.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	3.9486	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	13.8201	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0132	0.000			0.00
5*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0197	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
12	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 193.22 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	24.5389	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	55.2609	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
13	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 65.81 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	8.3579	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	19.6114	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
14	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania obmiar = 18 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.384 r-g/m ²	r-g	6.9120	0.000	0.00		
2*		-- M -- grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	3.2400	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.111 dm ³ /m ²	dm ³	1.9980	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.06 dm ³ /m ²	dm ³	1.0800	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania"	dm ³	2.6820	0.000		0.00	
6*		0.149 dm ³ /m ² gips budowlany	t	0.0001	0.000		0.00	
7*		0.000004 t/m ² materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
15	KNR 2-02 0611-03	Ułożenie podkładu pod panele podłogowe obmiar = 52.96 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2046 r-g/m ²	r-g	10.8356	0.000	0.00		
2*		-- M -- płyty 1.05 m ² /m ²	m ²	55.6080	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0303 m-g/m ²	m-g	1.6047	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0238 m-g/m ²	m-g	1.2604	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
16	NNRNKB 202 1136- 01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych obmiar = 52.96 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.54 r-g/m ²	r-g	28.5984	0.000	0.00		
2*		-- M -- Panele podł. z płyty HDF, kl.scierał.AC3 1.04 m ² /m ²	m ²	55.0784	0.000		0.00	
3*		Listwy przyściennie zMDF 1.16 m/m ²	m	61.4336	0.000		0.00	
4*		Klej winylowy emulsyjny "Osakryl" 0.11 kg/m ²	kg	5.8256	0.000		0.00	
5*		Gwoździe budowlane ocynkowane 0.015 kg/m ²	kg	0.7944	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.008 m-g/m ²	m-g	0.4237	0.000			0.00
8*		Samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0.018 m-g/m ²	m-g	0.9533	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
17	NNRNKB 202 2809- 05	Listwa wykańczająca MDF obmiar = 53 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.16 r-g/m	r-g	8.4800	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwa wykańczająca MDF 1.03 m/m	m	54.5900	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
18	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 15.5 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	24.0250	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" $0.075 \cdot (1 \cdot 2 + 0.5) = 0.1875 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	2.9063	0.000		0.00	
3*		papier ścienny w arkuszach" $0.49 \cdot (1 \cdot 2 + 0.5) = 1.225 \text{ ark./m}^2$	ark.	18.9875	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" $0.081 \cdot (1 \cdot 2 + 0.5) = 0.2025 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	3.1388	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" $0.087 \cdot (1 \cdot 2 + 0.5) = 0.2175 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	3.3713	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" $0.038 \cdot (1 \cdot 2 + 0.5) = 0.095 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm ³	1.4725	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
19	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 12.85 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	5.0796	0.000	0.00		
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	14.0065	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	5.1400	0.000		0.00	
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.1 kg/m ²	kg	1.2850	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.0732	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.0527	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
20	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane obmiar = 12 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	1.3236	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyściennne z PCW 1.07 m/m	m	12.8400	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0024	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0036	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
21	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 1.8 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	5.7600	0.000	0.00		
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 1.64 m-g/m ³	m-g	2.9520	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł